

Số: 48 /NY-DGTS

Kon Tum, ngày 04 tháng 3 năm 2019

**BẢN NIÊM YẾT THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**  
**(Đấu giá theo thủ tục rút gọn)**

**I. TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Kon Tum. Địa chỉ: 211 Trần Hưng Đạo, TP. Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

**II. TỔ CHỨC CÓ TÀI SẢN ĐẤU GIÁ:** Agribank Chi nhánh tỉnh Kon Tum. Địa chỉ: Số 88 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

**III. THÔNG TIN LIÊN QUAN ĐẾN TÀI SẢN ĐẤU GIÁ:**

**1. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất (nhà ở).

- Địa chỉ tài sản: Số 224 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Chủ sở hữu: Bà Bùi Thị Nhã Trúc.

- Giấy tờ chứng minh quyền sở hữu tài sản: Giấy chứng nhận QSD đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BD 228457 do UBND thành phố Kon Tum cấp ngày 26/11/2010, cụ thể như sau:

**- Thừa đất:**

+ Thừa đất số: 112, Tờ bản đồ số: 13.

+ Diện tích: 118,35 m<sup>2</sup>.

+ Hình thức sử dụng: Riêng 118,35 m<sup>2</sup>, chung: Không.

+ Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị.

+ Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

**- Nhà ở:**

+ Diện tích xây dựng: 111,33 m<sup>2</sup>.

+ Diện tích sàn: 300,06 m<sup>2</sup>.

+ Kết cấu: Nhà có khung chịu lực bằng bê tông, có tường gạch.

+ Cấp: 2; Số tầng: 4.

**2. Giá khởi điểm:** 9.327.100.000 đồng (*Bằng chữ: Chín tỷ, ba trăm hai mươi bảy triệu, một trăm nghìn đồng*).

**3. Tiền đặt trước:** 950.000.000 đồng (*Chín trăm năm mươi triệu đồng*).

4. Tiền hồ sơ: 500.000 đồng/bộ (Năm trăm nghìn đồng).
5. Bước giá: 200.000.000 đồng (Hai trăm triệu đồng).
6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên (Đấu giá theo thủ tục rút gọn).
7. Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Vào lúc 8 giờ 30 phút, ngày 15 tháng 3 năm 2019.
8. Địa điểm bán hồ sơ và buổi công bố giá: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Kon Tum.
9. Thời gian xem tài sản; bán, nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, và nộp phiếu trả giá: Từ ngày thông báo đến 10 giờ ngày 13/3/2019 (Tiền đặt trước nộp từ ngày 11/3 đến 10 giờ ngày 13/3/2019).

10. Địa điểm xem tài sản: Số 224 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

11. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức khi tham gia đấu giá có đầy đủ năng lực hành vi dân sự và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản, thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo quy định. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

\* Tiền mua hồ sơ nộp bằng tiền mặt. Tiền đặt trước nộp bằng chuyển khoản, vào tài khoản số 5100201009520 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, mở tại Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Kon Tum.

Để biết thêm chi tiết xin liên hệ tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Kon Tum (điện thoại: 0260.3911.069; 098.4741.326 đ/c Tài)/.

Nơi nhận: *Hu*

- Agribank Chi nhánh tỉnh Kon Tum (niêm yết);
- Trung tâm DVĐGTS (niêm yết);
- Công TTĐT Cục quản lý công sản - BTC (đăng tải);
- Công thông tin điện tử tỉnh Kon Tum (đăng tải);
- UBND Phường Quyết Thắng (niêm yết);
- Số 224, Trần Hưng Đạo, TP. Kon Tum, tỉnh Kon Tum (niêm yết);
- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá (Kèm hồ sơ);
- Lưu: VT, HS/ĐGTS (Tài).



GIÁM ĐỐC

*Đinh Xuân Thủy*