

Kon Tum, ngày 27 tháng 4 năm 2020

BẢN NIÊM YẾT THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản – Trục thuộc Sở Tư pháp tỉnh Kon Tum. Địa chỉ: 211 Trần Hưng Đạo, TP. Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

II. TỔ CHỨC CÓ TÀI SẢN ĐẤU GIÁ: Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum. Địa chỉ: Số 74 Hùng Vương, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

III. THÔNG TIN LIÊN QUAN ĐẾN CÁC LÔ TÀI SẢN ĐẤU GIÁ:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 03 lô đất ở đô thị tại Dự án Đầu tư kết cấu hạ tầng điểm dân cư đường Trần Hưng Đạo (đoạn từ C187 cũ đến C187 mới), thôn 1, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum. Tổng diện tích đấu giá là: 630 m² với tổng giá khởi điểm là: 945.000.000 đồng.

Diện tích, giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá tối thiểu, tiền hồ sơ của từng lô (thửa) đất cụ thể như sau:

STT	Lô đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)
1	Lô số 15	210	315.000.000	63.000.000	200.000
2	Lô số 19	210	315.000.000	63.000.000	200.000
3	Lô số 26	210	315.000.000	63.000.000	200.000



- **Bước giá:** Tối thiểu là 2.000.000 đồng/lô.

- Mỗi lô đất tổ chức một cuộc đấu giá.

- Giá trúng đấu giá chưa bao gồm lệ phí trước bạ và phí địa chính. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản phí, lệ phí theo quy định.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

- Mục đích sử dụng đất sau khi trúng đấu giá: Đất ở đô thị.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Vị trí: Đường Trần Hưng Đạo (đoạn từ C187 cũ đến C187 mới), thôn 1, thị trấn Sa thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

+ Phía Đông: Giáp đất khu sản xuất của người dân.

+ Phía Nam: Giáp đất quân sự.

+ Phía Bắc: Giáp đường mòn đi khu sản xuất của người dân.

+ Phía Tây: Giáp đường Trần Hưng Đạo

2. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Bắt đầu vào lúc 09 giờ, ngày 29 tháng 5 năm 2020.

3. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại Hội trường UBND huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tham khảo hồ sơ tài sản đấu giá: Từ ngày thông báo đến 09 giờ, ngày 26/5/2020 tại: Bộ phận tiếp nhận & trả kết quả tại trụ sở UBND huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

5. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ: Từ ngày thông báo đến 09 giờ, ngày 26/5/2020 tại Bộ phận tiếp nhận & trả kết quả tại trụ sở UBND huyện Sa Thầy (Thôn 2, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum).

6. Thời gian xem tài sản đấu giá: Từ ngày thông báo đến ngày 25/5/2020.

7. Địa điểm xem tài sản: Thị trấn Sa thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói, theo phương thức trả giá lên.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi tổ chức, cá nhân có đầy đủ năng lực pháp luật, năng lực hành vi dân sự và không thuộc vào trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 .

Một hộ gia đình chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá; Một tổ chức chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có hai doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo quy định. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

* *Tiền mua hồ sơ nộp bằng tiền mặt. Tiền đặt trước nộp bằng chuyển khoản, vào tài khoản số 5100201009520 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, mở tại Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Kon Tum. Khách hàng nộp tiền đặt trước ngày 25 và ngày 26/5/2020.*

Để biết thêm chi tiết xin liên hệ tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (số 211 Trần Hưng Đạo, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum) và Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Sa Thầy (số 74 Hùng Vương, thị trấn Sa thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum) số điện thoại: 0260.3911.069./.

Nơi nhận:

- TTDVĐG tài sản (Đề niêm yết);
- Hội trường UBND huyện Sa Thầy (Đề niêm yết);
- BQL dự án ĐTXD huyện Sa Thầy (Đề niêm yết);
- Trụ sở UBND thị trấn Sa Thầy (Đề niêm yết);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (Đề đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Kon Tum (Đề đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Sở Tư pháp (Đề đăng tải);
- Khách hàng đăng ký mua tài sản (kèm hồ sơ);
- Lưu: VT, HS/ĐGTS.



GIÁM ĐỐC

Dinh Xuân Thủy