

Số: 487 /NY-ĐGTS

Kon Tum, ngày 30 tháng 11 năm 2018

## **BẢN NIÊM YẾT THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**I. TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản – Trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Kon Tum. Địa chỉ: 211 Trần Hưng Đạo, TP. Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

**II. TỔ CHỨC CÓ TÀI SẢN ĐẤU GIÁ:** Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum. Địa chỉ: Số 4, đường 24/4, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum.

### **III. THÔNG TIN LIÊN QUAN ĐẾN CÁC LÔ TÀI SẢN ĐẤU GIÁ:**

**1. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng 06 thửa đất trên địa bàn xã Tân Cảnh, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum (Đường bê tông (quy hoạch rộng 12m) khu vực quy hoạch phân lô chi tiết thôn 2, xã Tân Cảnh (thuộc đường nhánh nối Quốc lộ 14, các tuyến đường khu quy hoạch mới sau UBND xã). Tổng diện tích là: 2.379 m<sup>2</sup>, với tổng giá khởi điểm là: 649.467.000 đồng, cụ thể như sau:

STT	Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm	Tiền đặt trước	Tiền hồ sơ
1	134	82	375	102.375.000	16.000.000	100.000
2	135	82	402	109.746.000	17.000.000	100.000
3	136	82	402	109.746.000	17.000.000	100.000
4	124	82	400	109.200.000	17.000.000	100.000
5	126	82	400	109.200.000	17.000.000	100.000
6	127	82	400	109.200.000	17.000.000	100.000
<b>Tổng: 06 lô</b>			<b>2.379</b>	<b>649.467.000</b>	<b>101.000.000</b>	<b>600.000</b>

- Giá trúng đấu giá chưa bao gồm lệ phí trước bạ và phí địa chính. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản phí, lệ phí theo quy định.

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.

- Hình thức: Đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

**2. Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

Từ ngày thông báo đến 10 giờ ngày 17/12/2018 tại: Quyền sử dụng 06 thửa đất trên địa bàn thôn 2, xã Tân Cảnh, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum.

**3. Thời gian, địa điểm bán, nhận hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:**

Từ ngày thông báo đến 10 giờ ngày 17/12/2018 tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản – Trục thuộc Sở Tư pháp tỉnh Kon Tum và Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum.

**4. Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 13/12 đến 10 giờ ngày 17/12/2018).

**5. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

Bắt đầu vào lúc 8 giờ 30 phút, ngày 20 tháng 12 năm 2018 tại: Tầng 3, Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện Đắk Tô. Địa chỉ: Số 4, đường 24/4, thị trấn Đắk Tô, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum.

**6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Mọi cá nhân, tổ chức khi tham gia đấu giá có đầy đủ năng lực hành vi dân sự và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản, thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo quy định. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

**7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói, theo phương thức trả giá lên.


*\* Tiền mua hồ sơ nộp bằng tiền mặt. Tiền đặt trước nộp bằng chuyển khoản, vào tài khoản số 5100201009520 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, mở tại Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Kon Tum.*

Để biết thêm chi tiết xin liên hệ tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (điện thoại: 0260.3911.069; 098.4741.326 (đ/c Tài))./.

Nơi nhận: *HT*

- TTDVĐG tài sản (Đề niêm yết);
- UBND huyện Đắk Tô (Báo cáo);
- Trang thông tin điện tử huyện Đắk Tô (Đề đăng tải);
- Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện Đắk Tô (Đề niêm yết);
- UBND xã Tân Cảnh (Đề niêm yết);
- Công TTĐT Cục QLCS - Bộ TC (Đề đăng tải);
- Công thông tin điện tử tỉnh Kon Tum (Đề đăng tải);
- Khách hàng đăng ký mua tài sản (Kèm hồ sơ);
- Lưu: VT, HS/ĐGTS (Tài).

GIÁM ĐỐC



*Dinh Xuân Thủy*